



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ८१

मंगळवार, डिसेंबर १७, २०२४/अग्रहायण २६, शके १९४६

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १३२

प्राधिकृत प्रकाशन

राज्यकर उपायुक्त, (ई-११०२)

नोडल विभाग-११, माझगांव, मुंबई ४०० ०१०, दिनांक १६ डिसेंबर २०२४.

नमुना-४

(पहा नियम-११)

वाचा.—

(१) देयता नोटीस (सेक्शन ३२ अंतर्गत महाराष्ट्र वैट कायदा) दिनांक १६ मार्च २०२१.

(२) महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ च्या कलम १७८ सह २६७ अनुसार नमुना क्र. १ अन्वये दिलेली मागणी नोटीस.

(३) महाराष्ट्र जमीन महसूल परिपूर्ती नियम, १९६७ चा नियम-११.

आदेश

(स्थावर मालमत्तेच्या जप्तीचा आदेश)

क्र. राउ/ई-११०२/आदित्य इन्हेस्टमेन्ट/वसुली/२७७८०८२७२२०V/C/ब-२६१, दिनांक १६ डिसेंबर २०२४.

ज्याअर्थी, श्री. रमेश पारस सिंग, मे. आदित्य इन्हेस्टमेन्ट ॲण्ड एक्सीम (नोंदणी क्र. २७७८०८२७२२०V/C) चे मालक / प्रोप्रराइटर आहेत. मे. ए व्ही एस इंडस्ट्रीज ज्यांचा महाराष्ट्र मूल्यवर्धित कर अधिनियम, २००२ खालील नोंदणी क्र. २७७८०८२७२२० व्ही तसेच केंद्रीय विक्रीकर अधिनियम खालील नोंदणी क्र. २७७८०८२७२२० सी असा आहे;

आणि ज्याअर्थी मे. आदित्य इन्हेस्टमेन्ट ॲण्ड एक्सीम रुपये ११३१२८६ (अक्षरी रुपये अकरा लाख एकतीस हजार दोनशे शहाएंशी फक्त), एवढ्या रुपयांचा विक्रीकराचा भरणा करण्यामध्ये कसूर केलेला आहे. ज्याचा तपशील खालीलप्रमाणे तक्त्यात नमूद केल्याप्रमाणे आहेत :—

(१)

तक्ता

अ. क्र.	थकबाकीचा तपशील	कालावधी	रक्कम (रु.) (MVAT)	रक्कम (रु.) (CST)	एकूण (रु.)
१	निर्धारणेनुसार थकबाकी	२०१७-१८	११३१२८६	०	११३१२८६

आणि म्हणून मे. मे. आदित्य इनव्हेस्टमेन्ट ॲण्ड एक्सीम चे उपरोक्त मालक / प्रोपराइटर यांना या कार्यालयाच्या पुढील आदेशापर्यंत याला जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही मत्तेवर भार निर्माण करणे, विक्री, तारण, भेट किंवा हस्तांतरणाच्याद्वारे ताबा देण्यास प्रतिबंधित करण्याबाबत आदेशित करण्यात येत आहे. तसेच इतर कोणत्याही व्यक्तीस उक्त मत्ता उपरोक्तप्रमाणे खरेदी, भेट किंवा अन्यथा ताबा घेण्यासाठी प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.

निम्न उल्लेखित स्थावर मालमत्तेबाबत तपशील मे. आदित्य इनव्हेस्टमेन्ट ॲण्ड एक्सीम ह्यांच्या सदर मालमत्तेतील संपूर्ण अधिकार, हक्क व हितसंबंध यांना लागू असेल.

मालमत्तेचा तपशील (१)	मालमत्तेचे ठिकाण (२)	मालमत्तेचे क्षेत्रफळ (चौ. फूट) (३)
निवासी इमारतील स्तंभ क्र. २ नमूद सदनिका	फ्लॅट नं.२३ बी, पल्लवी इमारत, न्यु माणेकलाल ईस्टेट, एल.बी.एस. रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६	३२३ चौ. फुट

ठिकाण : मुंबई,
दिनांक १६ डिसेंबर २०२४.

महादेव भा. आव्हाड,
राज्यकर उपायुक्त, (ई-११०२),
नोडल-११, माझगांव, मुंबई.

DEPUTY COMMISSIONER OF STATE TAX (E-1102)

Nodal Division-11, GST Bhavan, Mazgaon, Mumbai 400 010, Dated 16th December 2024.

FORM 4

(See Rule 11 of Maharashtra Realisation of Land Revenue Rules, 1967)

Read.— (1) Notice of Demand Under section 32 of the Maharashtra Value Added Tax Act, 2002
On date 16th March 2021.

(2) Annexure-7 Demand notice u/s 178/267 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966
Form No. 1 (See rule 5)

(3) Rule 11 of the Maharashtra Realization of Land Revenue Rule, 1967 (R.F.D. No. UNF/2367/R, dated 31st May 1958).

Order

(Order of Attachment of Immovable Property)

No. DC/MUM-NOD-E-1102/VAT RECOVERY/ADHITY/2024-25/B-461,
Mumbai, Dated 16th December 2024

Whereas Mr. Ramesh Paras Singh PROP. of M/s. Aditya Investment and Exim Trade Co. TIN- 27780827220V Son of Mr. PARAS SINGH resident of B-23, Pallavi Building, New Maneklal Estate LBS Marg, Ghatkopar West, Mumbai 400 086 District MUMBAI has made default in payment of Rs 5,90,871(Five Lakh Ninety Thousand Eight Hundred Seventy One Only) on account of arrears of Maharashtra Land Revenue due by him as given below :—

Sr. No.	Details of dues	Period	Amount VAT	Amount CST	Total amt.
1	Assessment	2017-18	1131286	0	1131286
		Total	1131286	0	1131286

It is ordered that the said piece of land be and is hereby prohibited and restrained until further orders from this office, from transferring or charging the property specified in the Schedule hereto by sale, gift or otherwise and all persons be and are hereby in like manner prohibited from receiving the same by purchase, gift or otherwise :

Schedule

(Description of property)

Sr. No.	Survey No., Khasra No. and Sub-Division No.	Plot No./ Gat No. **	Area in Square Meters	Other Details of constructed immovable property if any	Village/ City	Taluka/ District
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Flat No. 23B, Pallavi Building, New Manekalal Estate, L.B.S. Road, Ghatkopar (West), Mumbai 400 086.		323 Sq.ft	Flat No. 23B, Pallavi Building, New Manekalal Estate, L.B.S. Road, Ghatkopar (West), Mumbai 400 086.	Ghatkopar	Mumbai

Issued under my hand and seal of this office on 16th day of December – 2024 (Month/Year).

*(Given under my hand and seal of the office).

Mumbai,
Date 16th December 2024.

M. B. AVHAD,
Deputy Commissioner of State Tax (E-1102),
(Ghatkopar-West 502), Nodal Division-11,
Mumbai 400 010.